

AP Solution Seminar 埼玉会場

資材高騰、人手不足に打ち勝つ！

「儲かる現場」

「選ばれる工務店」の仕組みづくり



ご案内

平素は格別のご高配賜り厚く御礼申し上げます。

資材高騰や人手不足など、家づくりを取り巻く環境がひとつの転換期を迎えております。これからの工務店経営の解決策として、「自社の強みのPR」「現場DXによる効率化」「分譲市場との差別化」のテーマについて、具体的な戦略や実例を用いて解説するセミナーを開催いたします。

ぜひご参加いただきますよう、お願い申し上げます。

日時

2026年

10月19日 月

14:00~16:10

(受付 13:30~)

※申込み〆切 10月14日(水) 16:00 ただし定員70名になり次第終了

※事前申込制、1社2名様までとさせていただきます

申し込みはこちら

<https://forms.gle/hm84P1FjyuaVp7SA>



内容

- セミナー(講師2名 ※詳細は裏面)
- YKK AP、Panasonicからのご提案

TKP大宮ビジネスセンター バンケットホール1A

埼玉県さいたま市大宮区
仲町2丁目26

JMFビル大宮01 1階

(大宮駅 東口 徒歩5分)



注 TKP大宮ビジネスセンターANNEX(大宮駅東口)
とお間違いにならないようご注意ください

セミナー講師 ご紹介



性能+αで差をつける！ビルダーブランド戦略

建築設計・空間デザインの実績をもとに、住まいに関わる企業の課題解決を支援。事業・組織・ブランド・営業を横断し、現場で真に機能する仕組みづくりまで伴走型でサポートする建築コンサルティングを実施。2030年断熱性能等級5義務化に伴い、高断熱だけでは差別化が難しい時代に。本セミナーではデザイン・設備・コンセプトといった「性能+α」の差別化ポイントやリブランディング手法を事例を交えてご紹介します。

株式会社リ・ワークショップ

<https://www.re-workshop.co.jp/>

代表取締役 原田 直人氏

大手ハウスメーカーの新築・リフォーム部門の営業・設計職に8年間携わり、全国トップレベルの成績を残す。その後（株）リ・ワークショップの設立メンバーとして参画。現在は新築設計・リフォーム設計施工に取組みながら、住宅・住設メーカーのコンサルティング業務中心に活躍し、商品開発・ツール開発・オペレーション開発企画なども手がける。エンドユーザー向けのセミナーやビルダー・メーカー向けセミナー・研修の講師を数多く務めるなど、日本中に業界をよりよくしたいという想いを伝えるべく日々活動中。



インフレ時代に粗利を2.9%向上させた経営戦略

360度写真やビデオ通話アプリを活用し、建築現場を遠隔で「見える化」するリモート施工管理システムを開発。監督の移動時間を削減し、施工品質の向上と現場の生産性向上を実現する次世代ツールを提供。資材、人件費が上がり続けるなか、粗利は予算管理と現場の仕組みで変えられます。年間35棟の工務店ecomodoで遠隔管理と標準化で単価150%UP、完工粗利率を2.9%向上させた事業モデルをお伝えします。

株式会社ecomodo（建築）／株式会社log build（建設テック）

<https://www.log-build.com/>

代表取締役社長 中堀 健一氏

建築現場の監督を経て工務店を創業し、経営者として約30年。神奈川県で注文住宅を手がけるecomodoでは、紙とペンを使わないペーパーレスな体制「ペンの無い工務店」を実現し、その現場を学ぶために日本中から毎年100社を超える工務店・ビルダーが視察に訪れる。建設テック企業log buildでは、自社が建築会社であるからこそその施工標準化ルールの構築から、現場チェックの代行までを一貫して提供。近年は自社開発の建築AIによる安全管理・品質管理の自動化にも取り組んでいる。



ブース出展

株式会社リンクジャパン



<https://linkjapan.co.jp/>

AIとIoTで住宅のすべてをリンクする専門企業。統合アプリ「HomeLink」を通じて住宅DXと快適なスマートライフを実現いたします。

メーカーや規格を超えたIoT機器の実機を展示。

業界唯一の技術を搭載したスマートデバイスをご確認ください。

『現場が見たい』はデスクで完結
移動時間ゼロ秒



ビデオ通話

職人のスマホと
遠隔立ち会い



360度VR

事務所から現場を
まるっと確認

下地施工の是正：図面チェック

▶ 撮影日時 2026/01/09 (13:03)

下地施工に関して、図面でチェックをお願いします

記録▶

報告書作成

品質管理と安全管理に
特化した機能

遠隔管理はこれだけでOK!!

Log System



アプリの提供から、遠隔管理チームによる管理代行まで



『代わりに見ておきました!』が
届く毎日へ。
現場監督の「助かるわ〜」を、創る。



「職人と遠隔立ち会い」

スマホ1つで始められる。現場チェックの新しいカタチ

リモートダイコウ

遠隔
管理

アプリも
人材も
両方提供

なら

ログビルド

— 実際に「完全リモート施工管理」を実現している建築会社が開発しました —



現場の導入 80,000 件突破!!

会社概要

会社名：株式会社log build (ログビルド)
 代表者：中堀 健一
 設立：2020年2月20日
 事業：AI、VR、遠隔臨場、リモート現場管理プラットフォーム
 スマート記録アプリ、Smart Builder
 所在地：▶ WeWork みなとみらいオフィス
 神奈川県横浜市西区みなとみらい3-7-1 オーシャンゲートみなとみらい8F
 ▶ 湘南オフィス
 神奈川県藤沢市城南4-1-9



株主：ハウスメーカー… 積水ハウス株式会社
 建材会社 …… 渡辺パイプ株式会社
 ジャパン建材株式会社
 メーカー …… 株式会社リコー
 金融系 …… みずほキャピタル株式会社
 VC …… 株式会社Monozukuri Ventures Holdings
 新潟ベンチャーキャピタル株式会社



ほか

リモート施工管理におけるトータルサービスを提供

建築会社社長(元現場監督)が開発したリモート施工管理システム!!



株式会社ecom (住宅事業)
 株式会社log build (建設テック事業)

代表取締役社長 中堀 健一

1971年、新潟県佐渡市生まれ。
 高校卒業後に都内の工務店に勤務し、現場監督を経験。
 26歳で独立し、自然素材を活用した建築会社「株式会社 ecom」
 を創業。約30年間の建築業界での経験を通じて、業界の効率化と
 品質向上の必要性を痛感。2020年に「株式会社 log build」を設立
 し、リモート施工管理やVR技術を活用した現場管理システムを開
 発し、業界に革新をもたらす。



事例紹介

現場監督さんの働き方・現場管理の仕方を見直しませんか？
だから、選ばれる！その悩み、ログビルドがまるっと解決！

年間約40棟の施工実績を持つ工務店

20年以上のベテラン監督が激変！

「正直、前は現場に追われている日々でした。

今は、デスクから先回りして現場管理ができています。」

株式会社ecomio

神奈川県 一級建築士事務所 岩本 幸樹 さん

1人で3役をこなす、生産性の新しいカタチ。

現場管理・積算・メンテナンスを残業レスで実施。

品質と効率を両立する“次世代の現場管理”へ。

遠隔管理でこんな働き方に！

- ✓ 施主とのトラブルが激減して、余裕を持って引き渡しが可能に
- ✓ 現場には本当に行くタイミングだけ。デスクから全現場チェック
- ✓ 「デスクワークは夕方から」を脱却し、定時帰り+長期休暇が当たり前



従来の現場監督の一日の例

8:30	出社 準備・移動60分
9:20-10:00	スズキ邸 屋根防水チェック 移動30分
10:30-11:00	アンドウ邸 進捗確認&下地チェック 移動40分
11:40-12:40	ヌマタ邸へ集まって複数人で安全パトロール 昼休憩40分・移動60分
14:20-15:00	ソウダ邸 設備配管チェック 帰社30分
15:10-16:00	本日の報告書類を作成
16:00~	図面チェックや現場の段取りなど

移動時間のロスを
どうにかしたい...



Log Systemでこう変わる！

職人は着信に出るだけでOK
オンライン立ち会い検査
Log Meet



360度写真で全て残す
クラウド360度現場空間
Log Walk



「いつでも・どこでも・誰でも」
業界特化の報告書作成アプリ
らくポチ



Log Systemの概要は
YouTubeでチェック！



いまずぐ使える遠隔管理ノウハウ、 リモートダイコウでスツと学べます。

実際の工務店で“リモート化”を成功させ、
そのノウハウをもとに多くの企業で遠隔管理を実現。
現場を知り、成果を出してきたのはlog buildだけです。

どうやって始めればいいのか？



ログビルドが業界水準マニュアルを用意!!

各種マニュアルや標準図の提供などを無償提供



標準図 チェックシート 用語集付き台本帳

マイルストーン表 安全管理マニュアル

業者会実施資料 大工監督制度 大工評価制度



現場管理 支援サービス

『私たちが現場管理の品質管理、 安全管理をリモートで代行します!』

Log Systemを使って現場管理の一部を代行するサービスを始めました



こんな方に
おすすめ

- 現場監督不足
- 現場管理の品質管理が出来ていない
- 現場管理の基準が無い
- 会社の品質をもっとPRしたい etc...



私たちがログビルドで解決させていただきます。

お客様の声



実際に遠隔チェックを実施している
会社なので、イチから学べました。



現場チェックの基準が明確になり、
現場管理がスムーズになりました。



リモートダイコウのおかげで、
人材採用をやめて
少人数経営が可能に。

遠隔管理スタート応援パック!

お得なプランで始めてみませんか?

限定
パック

詳細は営業担当まで

一
例

- ◆オールインワン遠隔管理アプリ
- ◆標準施工要領書の作成代行
- ◆品質管理チェックシート
- ◆安全管理チェックシート
- ◆業者会パワポデータ



システム利用料
今なら、
初月無料!

データ保存容量
今なら、
従量課金なし!

お気軽にお問い合わせください!!



リモート施工管理を始めるなら

株式会社 log build

お問い合わせ

TEL.0466-90-3381

〈営業時間〉平日10:00~17:00 (土日祝除く)

ログビルド

検索

